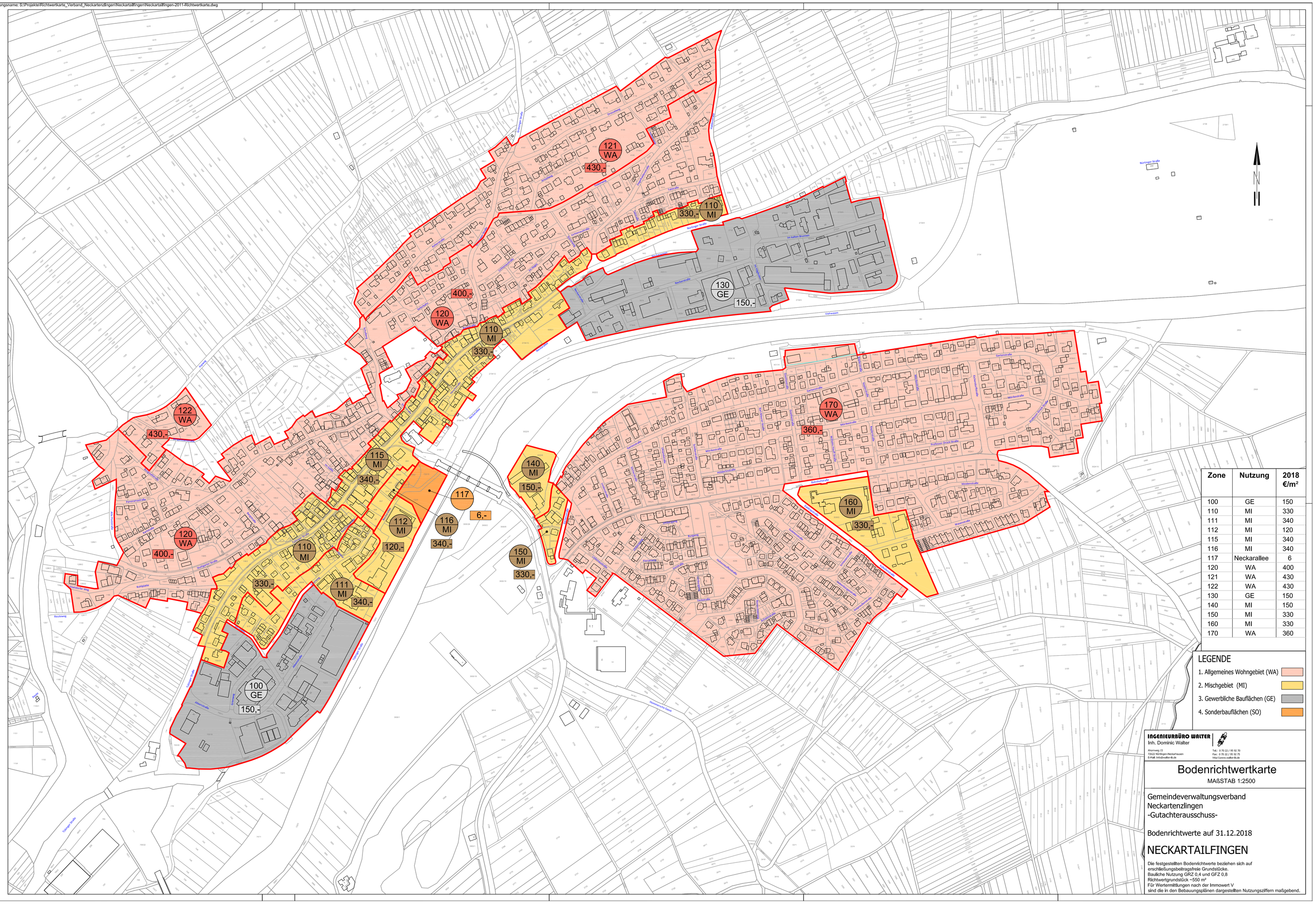
Zeichnungsname: S:\Projekte\Richtwertkarte_Verband_Neckartenzlingen\Neckartailfingen\Neckartailfingen-2011-Richtwertkarte.dwg



Zone	Nutzung	2018 €/m²
100	GE	150
110	MI	330
111	MI	340
112	MI	120
115	MI	340
116	MI	340
117	Neckarallee	6
120	WA	400
121	WA	430
122	WA	430
130	GE	150
140	MI	150
150	MI	330
160	MI	330
170	WA	360

LEGENDE

1. Allgemeines Wohngebiet (WA)
2. Mischgebiet (MI)
3. Gewerbliche Bauflächen (GE)
4. Sonderbauflächen (SO)

INGENIEURBÜRO WALTER
Inh. Dominic Walter
Ahornweg 13
72622 Nürtingen-Neckarhausen
E-Mail: Info@walter-ib.de
Tel.: 0 70 22 / 95 92 70
Fax: 0 70 22 / 95 92 75
http://www.walter-ib.de

Bodenrichtwertkarte

MAßSTAB 1:2500

Gemeindeverwaltungsverband
Neckartenzlingen
-Gutachterausschuss-

Bodenrichtwerte auf 31.12.2018

NECKARTAILFINGEN

Die festgestellten Bodenrichtwerte beziehen sich auf erschließungsbeitragsfreie Grundstücke.
Bauliche Nutzung GRZ 0,4 und GFZ 0,8
Richtwertgrundstück =550 m²
Für Wertermittlungen nach der Immowert V sind die in den Bebauungsplänen dargestellten Nutzungsziffern maßgebend.